TRIBUNALE DI FERMO

ESECUZIONI IMMOBILIARI

n. 52 /2022 R.G.E.

Il G.E.,

letta la relazione del Delegato in data 28.1.2029, il quale ha segnalato che: *"Con provvedimento del 26 gennaio 2026 è stata dichiarata l'estinzione della procedura limitatamente alle aree agricole individuate al catasto terreni di Monte S. Pietrangeli al foglio 16, particelle nn. 64, 65, 79, 81, 98, 99, 100, 101, 103, 104, 105, 107,108, 147, 148, 149, 153, pignorate per quota; l'estinzione non comprende il fabbricato individuato al catasto fabbricati con la particella 80, pignorato per intero. Poiché la formulazione del LOTTO DUE, operata dal CTU, comprende sia il fabbricato che le aree agricole si chiede se l'estinzione riguarda anche il fabbricato individuato con la particella 80 ovvero possa essere posto in vendita, riformulando il LOTTO DUE.";*

ritenuta la necessità che l'Esperto provveda a riformulare il lotto n. 2, espungendo le particelle riguardo alle quali è stata dichiarata l'estinzione parziale;

p.q.m.

MANDA all'Esperto per il deposito di perizia integrativa come indicato in premessa, assegnando termine di giorni venti per l'incombente.

MANDA al Delegato per il prosieguo delle operazioni di vendita all'esito del deposito della perizia integrativa e sempre che non vengano riscontrate ulteriori criticità ovvero per segnalare tempestivamente al G.E. l'eventuale inadempimento dell'Esperto.

Si comunichi alle parti, al Delegato e all'Esperto.

Fermo, 05/02/2026

Il G.E. – *Milena Palmisano*

Firmato Da: MILENA PALMISANO Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 3dcef52bfbdf85e7d41b4ec9c989d7ac